



Città di Segrate

Ente capofila

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI SEGRATE, PESCHIERA BORROMEO, TRIBIANO

ERRATA CORRIGE

DISCIPLINARE “Gara 18 18 S CUC – Concessione mediante project financing del servizio di gestione dell’impianto natatorio comunale con lavori accessori di riqualificazione e ampliamento”

I refusi sotto indicati sono riportati in colore rosso.

PRIMO REFUSO

Al punto 17. del disciplinare di gara (pagina 32) c’è scritto:

3. durata della concessione, al ribasso della base d’asta (12 anni).

Tale periodo è da intendersi sostituito dal seguente:

3. durata della concessione, al ribasso della base d’asta (23 anni).

SECONDO REFUSO

Al punto 17., lettera e), del disciplinare (pagina 33) c’è scritto:

e) nell’apposito campo “offerta economica” un documento .pdf (come da allegato 3), scansionato e sottoscritto digitalmente, su cui dovrà aver indicato i tre valori dell’offerta economica sopra descritti, ossia: 1. il valore del contributo in conto costruzione da parte dell’Amministrazione Comunale, espresso in euro e al ribasso rispetto a € 299.000,00 (uguale a quello già indicato nell’apposito campo SINTEL; in caso di discordanza tra il valore indicato nel campo SINTEL e quello dell’allegato, sarà preso in considerazione quest’ultimo valore); 2. il valore del canone annuale offerto, espresso in euro e al rialzo rispetto a € 12.500,00; 3. La durata della concessione, espressa in numero di anni e al ribasso rispetto a 23.

La parte che sopra è stata riportata in colore rosso è erroneamente inserita alla fine del primo valore economico, mentre deve intendersi riferita al secondo valore economico.

Tale lettera è, pertanto, da intendersi sostituita dalla seguente:

e) nell’apposito campo “offerta economica” un documento .pdf (come da allegato 3), scansionato e sottoscritto digitalmente, su cui dovrà aver indicato i tre valori dell’offerta economica sopra descritti, ossia: 1. il valore del contributo in conto costruzione da parte dell’Amministrazione Comunale, espresso in euro e al ribasso rispetto a € 299.000,00; 2. il valore del canone annuale offerto, espresso in euro e al rialzo rispetto a € 12.500,00 (uguale a quello già indicato nell’apposito campo SINTEL; in caso di discordanza tra il valore indicato nel campo SINTEL e quello dell’allegato, sarà preso in considerazione quest’ultimo valore); 3. La durata della concessione, espressa in numero di anni e al ribasso rispetto a 23.

Ente certificato:



Iso 9001:2015

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150



TERZO REFUSO

Anche la terza riga della tabella dei criteri di valutazione dell'offerta economica di cui al punto 18.3 (pagina 37) riporta una base d'asta pari a **12** anni:

OFFERTA ECONOMICA (PUNTI MAX: 30)		
<i>CRITERIO</i>	<i>BASE D'ASTA</i>	<i>% INCIDENZA</i>
1. valore del contributo in conto costruzione da parte dell'Amministrazione Comunale (al ribasso)	€ 299.000,00	15
2. valore del canone annuale offerto (al rialzo)	€ 12.500,00	10
3. durata della concessione (al ribasso)	12 anni	5

Tale valore è da intendersi sostituito dal seguente:

OFFERTA ECONOMICA (PUNTI MAX: 30)		
<i>CRITERIO</i>	<i>BASE D'ASTA</i>	<i>% INCIDENZA</i>
1. valore del contributo in conto costruzione da parte dell'Amministrazione Comunale (al ribasso)	€ 299.000,00	15
2. valore del canone annuale offerto (al rialzo)	€ 12.500,00	10
3. durata della concessione (al ribasso)	23 anni	5

Inoltre, si precisa che che l'aggiudicatario della concessione dovrà, oltre a fornire i documenti indicati al punto 23 (pagina 41), far asseverare il proprio piano economico finanziario presentato in gara (ciò non è necessario, ovviamente, nel caso il progetto vincente risulti essere quello del promotore).